

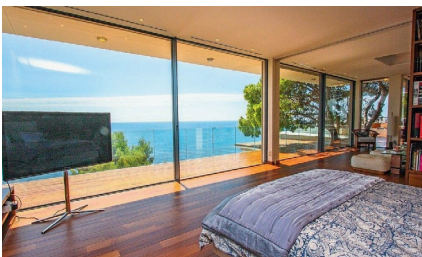
SAINT-PAUL-DE-VENCE



SUPERB CONTEMPORARY VILLA. In Saint-Paul-de-Vence, villa of approx. 327 m² on 2 floors comprised of : a vast living/dining-room with a hearth, mezzanine and high ceiling, a separate kitchen, 5 bedrooms, 4 bathrooms. 2-bedroomed apartment of 50 m², cellar 80 m², garage 100 m². The villa also offers lovely terraces, a swimming pool and hammam. Quiet residential environment. Ref. VF280. (HV) Price : 2,600,000 €.

SUPERBE VILLA CONTEMPORAINE. Située à Saint-Paul-de-Vence d'une surface habitable d'environ 327 m², elle se compose, sur 2 niveaux, de : vaste séjour/salle à manger avec cheminée et belle hauteur sous plafond avec mezzanine, cuisine indépendante, 5 chambres, 4 salles de bains, un appartement 3 pièces de 50 m², cave de 80 m², garage de 100 m². La villa offre également de belles terrasses, une piscine et un hammam. Environnement calme et résidentiel. Réf. VF280. (HV) Prix : 2.600.000 €.

ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN



ON PRIVATE ESTATE - SUPERB SEA VIEW. In the "Parc Saint-Roman" at the heart of Cap-Martin. Superb contemporary villa of 585 m² on 3 floors, comprised of : an entrance hall, guest cloakroom, vast lounge, dining-room, kitchen, master suite (140 m²) with sitting-room, bathroom and hammam, terrace (360 m²) and access to a roof-top terrace (148 m²), 5 bedrooms with bathrooms (2 en-suite). Terraces (450 m²), wine cellar. Grounds 1,420 m² with heated pool. 3-car garage + parking area for 3 cars. Ref. VF86. (HV) Price : 18,500,000 €.

DOMAINE PRIVÉ - SUPERBE VUE MER. Au cœur du Cap-Martin « Parc Saint-Roman ». Superbe villa contemporaine de 585 m² sur 3 niveaux, se composent de : hall d'entrée, toilettes invités, vaste séjour, salle à manger, cuisine, suite de Maître (140 m²) avec séjour, sdb et hammam, terrasse (360 m²) et accès roof-top (148 m²), 5 chambres avec sdb dont 2 en suite, terrasses (450 m²), cave à vins. Terrain de 1420 m². Piscine chauffée. Garage 3 places. Parking 3 places. Réf. VF86. (HV) Prix : 18.500.000 €.

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

DOTTA IMMOBILIER SAM

5 bis, avenue Princesse Alice

98000 MONACO

Tél : 00 377 97 98 20 00

www.dotta.mc - info@dotta.mc